

## COSTI AMMISSIBILI

Sono ammissibili a finanziamento le seguenti tipologie di iniziativa:

a) interventi di miglioramento dell'alloggio dell'ospite e delle unità abitative dotate di cucina e angolo cottura (appartamenti): riqualificazione, ristrutturazione, ammodernamento e rinnovo delle unità abitative e dei servizi igienici, nonché delle piazzole per le strutture ricettive all'aperto; ampliamenti volumetrici edilizi che non comportino un incremento del numero degli ospiti, anche solo il rinnovo dell'arredamento, incluso l'acquisto di materassi, tende e corpi illuminanti;

b) interventi di miglioramento e di riorganizzazione degli spazi esistenti destinati alle sale comuni in cui si svolge l'attività agrituristica: riqualificazione, ristrutturazione, ammodernamento e rinnovo degli spazi interni e delle sale, nonché di spazi ad esse funzionali quali cucina, servizi igienici comuni, celle frigo, ripostigli, depositi/magazzini, lavanderia ecc. Sono compresi anche ampliamenti volumetrici edilizi, purché non collegati ad un incremento del numero degli ospiti nella ricettività o nei posti tavola nonché l'arredamento e le attrezzature;

c) interventi di miglioramento degli spazi finalizzati ad offrire servizi complementari nell'ambito dell'attività agrituristica: sala degustazioni, punto vendita, sala didattica, bagni di fieno o attività di benessere collegate all'utilizzo di prodotti agricoli propri, dotazioni sportive ricreative, colonnine di ricarica per veicoli e bici elettriche, spazi espositivi, locali per il deposito di sci, bike o per attività sportive, ecc. Sono compresi anche ampliamenti volumetrici nonché l'arredamento e le attrezzature ivi compresi i software informatici.

d) interventi di riqualificazione generale: sistemazioni facciate, riqualificazione energetica dell'edificio, parcheggi, interventi di riqualificazione o realizzazione di spazi esterni, investimenti in fonti di energia rinnovabili per le esigenze aziendali;

e) sono ammissibili le spese generali collegate ai costi eleggibili nel limite massimo del 12%, delle spese ammissibili sulle opere, secondo le seguenti articolazioni:

- spese tecniche (inclusi contributi previdenziali) massimo 8% delle spese ammissibili sulle opere;
- in caso di presentazione del Progetto Sicurezza dette percentuali possono essere aumentate di 2 punti percentuali;
- sono altresì ammissibili ulteriori spese per perizie geologiche, perizie per inquinamento acustico, ecc.;

In sede di istruttoria di liquidazione finale non si procede al ricalcolo del rispetto dei massimali di cui alla precedente lettera e) se non intervengono varianti o stralci significativi rispetto al progetto ammesso a contributo; in ogni caso le spese generali complessive non possono superare il 12% delle spese ammesse a liquidazione per le opere.